



### LEITFADEN FÜR SEMINARLEITER

Hier findest Du alle Informationen, die Du brauchst, wenn Du unser Haus für Deine Gruppe anmietest. Wir freuen uns auf Dich!

Dein Team von der Villa Viriditas

# GASTSEMINARE

*In der Villa Viriditas*

# Dein Seminar in der...



Auf den folgenden Seiten steht alles, was Du wissen solltest, wenn Du unser Haus für Dein Seminar gebucht hast. Wenn am Ende doch noch Fragen übrig sind, ruf uns einfach an oder schreib uns eine Email!

## Buchung

Auf unserer Website unter <https://www.villa-viriditas.de/seminare-kurse/seminarhaus-buchen> findest Du alle grundlegenden Informationen zu unserem Haus und den Konditionen. Dort ist auch ein meist gut gepflegter Kalender mit allen Verfügbarkeiten. *(Wenn Du keinen passenden Termin findest, kannst Du trotzdem gerne noch einmal direkt bei uns anfragen, manchmal ist der Kalender auch aus anderen Gründen geblockt)*

Sind wir uns einig und haben einen Termin gefunden, erhält Du von uns eine Buchungsbestätigung mit den grundlegenden Konditionen für Deine Reise, unsere AGBs mit den Stornobedingungen und eine kleine Anzahlungsrechnung, damit Deine Buchung auch verbindlich ist.

Die Anzahlungsrechnung gestalten wir so, dass wir sie am Ende mit Deinen eigenen angefallenen Kosten verrechnen können und liegt daher derzeit nur noch bei 150 €.

Die Anmeldung für die Seminarhausmietung erfolgt schriftlich, per Email oder telefonisch. Nach schriftlicher Buchungsbestätigung (per Email oder postalisch) durch uns tritt der Vertrag in Kraft. Unser aktuellen Stornierungsbedingungen für die Seminarhausanmietung sind:

### 4. c) Rücktritt durch den Mieter

Der Mieter kann jederzeit vor Mietbeginn durch schriftliche Erklärung von der Anmietung zurücktreten. Maßgeblich ist der Eingang der Rücktrittserklärung bei uns. Bei einem Rücktritt bis zu zwei Monaten vor Mietbeginn ist lediglich eine Aufwandsentschädigung von 20 € zu zahlen.

Rücktrittsgebühren bei späteren Stornierungen:

- 2 Monate bis 1 Monat vor Mietbeginn: 30% der Mietkosten
- 1 Monat bis 2 Wochen vor Mietbeginn: 60% der Mietkosten
- Ab 2 Wochen vor Mietbeginn: 100% der Mietkosten

### d) Rücktritt durch uns

Wir behalten uns vor, eine Anmietung aus schwerwiegenden Gründen, wie zum Beispiel Gebäudeschäden durch höhere Gewalt o. ä. zu stornieren. In diesem Fall wird unverzüglich der Mieter informiert und der Mietpreis in voller Höhe erstattet. Auch ein Lockdown oder allgemeine Reisebeschränkungen fallen in diese Kategorie.

## Teilnehmerverwaltung

Bitte beachte, dass wir keine Teilnehmerverwaltung übernehmen können, sammele Deine Anmeldungen also bitte selbst und plane Dich und Deine Teilnehmer auf die verfügbaren Zimmer auf,

so dass Du auch Deine vereinbarte Mindestteilnehmerzahl unterbringen kannst! Unsere Zimmernaufteilung ist folgendermaßen:

Es gibt neun individuell und liebevoll eingerichtete Zimmer mit eigenem Bad, drei davon mit Aufbettungsmöglichkeit, insgesamt sind es maximal 24 Schlafplätze.

- Vier Doppelzimmer (Betten stehen zusammen!)
- Zwei Zweibettzimmer (Betten können getrennt stehen!)
- Drei Drei- bis Vierbettzimmer (Davon: ein Zweibettzimmer plus Schlafcoach (1,40m breit), ein Zweibettzimmer plus Schlafcoach (1,60m breit), ein Doppelzimmer plus Schlafcoach (1,60m breit))
- Zusätzlich gibt es die Möglichkeit in unserem schnuckeligen Zirkuswagen (Ofenheizung, externes Bad, zwei getrennte Betten für max. 3 Personen) zu übernachten
- oder auf dem Campingplatz oder im eigenen Camper (das zählt dann aber nicht zur Mindestbelegung!)

Bitte schicke uns Deinen aktuellen Teilnehmerstand und die gewünschte Belegung der Zimmer bitte **eine Woche vor Seminarbeginn**, damit wir alles passend einrichten können.

## *Eintrag auf unseren Website*

Wenn Du möchtest, kannst Du Dein Seminar auch noch auf unserer Homepage in der Rubrik **Gastseminare** verlinken, dazu bräuchten wir von Dir ganz kurz und knackig per Email:

Thema: z.B. Yoga und Wandern

Anbieter: z.B. Max Muster - Yogastudio

Termin: z.B. 01.01. -03.01.2022

Link: z.B. <https://www.villa-viriditas.de/seminare-kurse/detail/seminar/durch-den-goldenen-herbst-pur-2-1-1>

So sieht das dann aus: <https://www.villa-viriditas.de/seminare-kurse/gastseminare/>

## *Was Du Deinen Teilnehmern vorher mitteilen solltest*

Der Check-Inn ist ab 14 Uhr möglich, bei der Abreise bitten wir unsere Gäste, die Zimmer bis 11 Uhr zu verlassen, es sei denn Du hast einen Late-Check-Out mit uns vereinbart.

Es gibt bei uns bewusst kein TV und kein Radio. Die Zimmer sind so besonders strahlungsarm, WLAN steht im Gemeinschaftsraum zur Verfügung.

Unser Essen ist vegetarisch / vegan und in Bio-Qualität. Bitte teile uns Unverträglichkeiten und Allergien Deiner Teilnehmer rechtzeitig vorher mit, so dass wir dieses Wissen so gut es geht in den Speiseplan integrieren können! Wir bitten jedoch auch um Verständnis, dass wir nicht alle Wünsche erfüllen können. Zum Beispiel backen wir Brot und Brötchen aus alten Dinkelsorten weitestgehend selbst und da können wir in dem Kostenrahmen, in dem wir uns bewegen, keine glutenfreie Alternative anbieten.

Du kannst uns auch gerne im Vorfeld mitteilen, ob ihr unseren kleinen Getränkiosk mit einer Kasse des Vertrauens nutzen möchtet und wenn ja, ob dieser auch Alkohol enthalten darf (Bier, Wein).

Wir mögen es gemütlich! Deshalb bitten wir Euch darum, Hausschuhe mitzubringen, damit man im Haus nicht mit Straßenschuhen laufen muss. Sollten die Gäste ihre vergessen haben, stehen ausreichend Leihhausschuhe zur Verfügung.

Es gibt eine Sauna im Haus, die gegen Aufpreis genutzt werden kann. Wenn das gewünscht ist, sollten die Teilnehmer sich Bademäntel und Latschen mitbringen. Die Absprache eventueller Saunazeiten sollte über die Seminarleiter laufen und uns rechtzeitig bekannt gegeben werden.

Die Handtücher und Bettwäsche sind im Preis enthalten, auf jedem Zimmer liegt ein Fön bereit.

## *Seminarraumausstattung*

- 20 Yogamatten und Decken
- 30 Klötze
- 12 Gurte
- 3 Meditationskissen
- Beamer / Leinwand
- Musikanlage
- Klavier
- Flipchart / Pinnwand (optional, gegen Aufpreis)

Außerdem haben wir 6 Thailändische Dreieckskissen, bitte sag uns gerne auch Bescheid, ob Du diese benutzen möchtest oder den Yogaraum lieber so leer wie möglich haben möchtest, um mehr Platz für Deine Teilnehmer zu haben.

## *Optionales*

Je nachdem, ob wir zu der Zeit, in der Du mit Deiner Gruppe bei uns bist, selbst anwesend sind, können wir Dir weitere Extras gegen Aufpreis anbieten. Falls Dich davon irgendetwas anspricht, sprich uns bitte so früh wie möglich an, damit wir organisieren können, dass es stattfindet, selbst wenn wir selbst grad keine Zeit haben.

- Bei passender Witterung bieten wir ein Lagerfeuer Rundum-Sorglos-Paket an.
- In der Sofaecke wartet ein Kamin (mit Bedienungsanleitung) auf Euch, eine große Kiepe Holz pro Buchung ist inklusive, wenn ihr mehr braucht, könnt ihr es bei uns kaufen.
- Wenn Eure Zeit es zulässt, könnt ihr unsere Sauna nutzen.
- Wir und unser kleines Team bieten verschiedene Massagetechniken und Behandlungen für Dich und Deine Teilnehmer an, bei Interesse melde Dich, dann schicke ich Dir mehr Informationen dazu.
- Auch eine geführte Wanderung 2-3h in der Umgebung von Elbingerode mit ein bisschen Biophilia/Waldbaden, interessanten Infos rund um die Landschaftsentwicklung im Oberharz und ein bisschen Kräuterkunde kann man bei uns buchen.

## Abrechnung

**Am schönsten ist es, wenn wir Dir zum Abschluss des Seminars eine Gesamtrechnung für alle Teilnehmer mit allen angefallenen Kosten stellen können.**

Falls Du das so nicht machen kannst und die Teilnehmer mit uns direkt abrechnen müssen, müssen wir leider ein paar Regeln aufstellen, damit der Aufwand für uns vertretbar bleibt...

Bei direkter Abrechnung Deiner Teilnehmer mit uns, bitte sie das Geld entweder in bar mitzubringen oder kurz vor Anreise (ca. eine Woche) zu überweisen. Denke dabei bitte auch an die Einberechnung der Kurtaxe! Unsere Kontoverbindung ist:

Britta Luerßen

DE23 8105 2000 0901 0446 01

Harzsparkasse

NOLADE21HRZ

Wir bitten Dich als Seminarleiter das bar mitgebrachte Geld vor Ort von den Teilnehmern einzusammeln und uns zu überreichen. Sonst laufen wir erfahrungsgemäß das ganze Wochenende Euren Teilnehmern hinterher... 😊

Wenn wir nicht direkt über Dich abrechnen, buchen wir das eingegangene Geld aller Teilnehmer über eine Sammelrechnung. Wer darüber hinaus eine eigene Rechnung benötigt, kann diese gerne gegen einen Aufpreis von 5 € bekommen. Hier wäre es schön, wenn Du mir die Kontaktdaten aller Teilnehmer, die eine gesonderte Rechnung wünschen, im Vorfeld zuschicken könntest, damit ich diese dann schon vorbereiten kann.

Da Du ja die Mindestbelegung erfüllen musst, ist es für Dich am günstigsten, wenn Du unabhängig von der Abrechnungsvariante unsere Stornierungsfristen an Deine Teilnehmer weitergibst, damit Du dann bei kurzfristigen Stornierungen nicht alleine auf den Kosten hängenbleibst... Soll direkt mit uns abgerechnet werden, gelten auf jeden Fall unsere oben angegebenen Stornierungsbedingungen auch für die Teilnehmer.

## Checkliste – was wir von Dir brauchen

- Anzahlungsrechnung beglichen?
- Welche Verpflegungsvariante (Yogische Vollverpflegung (Brunch, Snack, Abendessen), Klassische Vollverpflegung (Frühstück, Mittag, Abendessen), vegan oder vegetarisch)?
- Welche Abrechnungsvariante?
- Eintrag unter Gastseminare?
- Eine Woche vor Seminarbeginn Email an uns mit:
  - Zimmeraufteilung
  - Unverträglichkeiten/ Allergien
  - Eventuell Liste mit Teilnehmern für Einzelabrechnungen
  - Ausstattung Getränkekiosk
  - Dreieckskissen im Yogaraum?

Und noch eine Bitte, vor allem, wenn Du noch nicht so viel Erfahrungen mit eigenen Seminaren gemacht hast – für uns ist es jedes Mal sehr schwierig, wenn wir eine kurzfristige Absage erhalten. Deshalb bitten wir Dich, gleich nach der Buchung Deine möglichen Teilnehmer einzuladen und dabei auch klarzumachen, dass Du für die Reservierung ausreichend verbindliche Buchungen brauchst. So kannst Du möglichst früh einschätzen, ob Du den Kurs voll bekommst.

Viel Spaß noch bei Deinen Vorbereitungen, wir freuen uns auf Dich!